Achsmaß
Gesamtmaß
Gebäudeteil D
Gebäudeteil E
Schnitt HKLS_B
Schnitt HKLS_A
2 STP. Einsatzfahrzeuge
Schacht in Deckenebene geschottet
24 Stellplätze PKW
Parken Gabelstapler
Abstellfläche Garage über Dach
Achtung Hinweis: Alle Mauerstöße tragender Wände sind mit Edelstahl-Flachstahl als zugbelastete U-Schalen vorzusehen ca. 1.50m breit und 24cm hoch
Rohbaumaß
Tragschicht
Gesamtmaß Gebäudeteil
Achsmaß Stahl
Achsmaß Stahl
Achsmaß
Gesamtmaß
Rohbaumaß
Tragschicht
Gesamtmaß Gebäudeteil
Achsmaß
Gesamtmaß
Achsmaß

Allgemein

Alle Maße sind zu prüfen und ggf. am Bau zu nehmen.

Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit der geprüften Statik, der TGA-Planung, dem Brandschutzkonzept und den einschlägigen Ausführungsbestimmungen.

Unstimmigkeiten sind unverzüglich dem Planverfasser anzuzeigen.

Alle Maße sind Rohbaumaße bis auf Brüstungshöhen und Türöffnungsmaße, die sich auf OKFF beziehen.

Integrierte Fachplanung

	AA Aussenanlagen gem. A. AO		HK Kühlung gem. A. HIP
	ELT Elektro gem. A. HEI		L Lüftung gem. A. HIP
	FL Feuerlöschanlage gem. A. SEI		S Sanitär gem. A. HIP
	HK Heizung gem. A. HIP		ST Statik gem. A. TR

Plangrafik

Stahlbeton
WU-Beton
Betonfertigteil
Leichtbeton
Estrich
Mauerwerk
Metall
Leichtbau, GK
Brettschichtholz
Wärmedämmung, weich
Wärmedämmung, hart
Schüttung / Substrat
Sand
Fassadenbegrünung
Brandabschnitt
BA - Bodenaussparung
DD - Deckendurchbruch
WD - Wanddurchbruch
WS - Wandschlitz
BZ - Bewehrungsfreie Zone

Bemaßung

Alle absoluten Höhenkoten beziehen sich auf EG = OKFF = ±0.00 der **ILS oder KN**

- ±0.00 Höhe OK FF (Oberkante Fertigfußboden)
- -0.12 Höhe UK FF (Unterkante Fertigfußboden)
- -0.12 Höhe OK RD (Oberkante Rohdecke)
- -0.30 -0.12 Höhe UK RD (Unterkante Rohdecke)
- Deckensprung Rohbau
- Deckensprung Ausbau
- Vorderkante Fertigfußboden
- Vorderkante Rohdecke
- 30031 Bauteilordnung gem. Aufbaukatalog
- Wandoberfläche, z.B. in Sichtbeton
- Geothermiepfahl gem. A. GGP
- Grundstücksgrenze
- Verdeckte Bauteile, unter Schnittebene
- Untersicht, Bauteile über Schnitte im Grundriss

Abkürzungen

Höhenlagen und Maßangaben

OK	Oberkante
UK	Unterkante
ROV	Rohdeckenvorsprung
VK RD	Vorderkante Rohdecke
VK RB	Vorderkante Rohdecke
LRH	Lichte Raumhöhe ab RD
LRH	Lichte Raumhöhe ab OK FF
BRH	Brüstungshöhe ab OK FF
DW	Deckenscheitelkrümmungsachse

Brandschutz gem. GrN4 102-2

F30	feuerhemmend
F60	feuerhemmend
F90	feuerbeständig
F90-BA/EW	feuerbeständig in Bauart Brandwand

Brandschutz Türen gem. GrN4 102

D	dichtschließend
RS	rauchdicht und selbstschließend
T30-RS	feuerhemmend, rauchdicht und selbstschließend
T30-DS	feuerhemmend, dicht und selbstschließend
T30-RS	feuerhemmend, rauchdicht und selbstschließend
T90-RS	feuerbeständig, rauchdicht und selbstschließend
NA	Notausgang
NRA	Natürlicher Rauchabzug, über Türen und Fenster wenn nicht anders gekennzeichnet, mind. 1m² freier Querschnitt

Ausstattungsmerkmale gem. Abstimmung mit dem Brandschutz:

FIBS	Feuerwehrbedienesystem → Feuerwehrzugang
LWA	Löschwasseranschluss der in Rigipsflur trockenen Steigeleitung
RA	Rauchabzug ELT-Angetrieben vom EG, mit Motor für Öffnung bei Betätigung
LWES	Löschwasserspeicherschacht

Öffnungen

WD	Wanddurchbruch
WS	Wandschlitz
BD	Bodendurchbruch
BA	Bodenaussparung
FBA	Fertigfußbodenaussparung
RA	Rohdeckenaussparung
DS	Deckenscheitelkrümmung (Firste)
DA	Deckenaussparung
UZD	Unterzugdurchbruch
LDA	Lichte Durchgangshöhe
LDH	Lichte Durchgangshöhe
OL	Oberlichtband/glasung

Oberflächen

PU	Putz
PA	Anstrich
SPA	Spachtelm. + Anstrich
FPA	Fertigfußbodenaussparung
FLS	Flüssestrich, Heizestrich
RW	Brettschalung, z.T. Sichtbeton Klasse 3

Böden

PL	Parkett
FL	Fliese
KA	Kautschuk
TP	Teppich

Akkustikklasse

AK SM	Akkustikdecke, SM gelocht
AK GK	Akustikdecke, GK gelocht
GK GL	Gipskartonglattdecke
GK FS	Gipskartonfaltdecke (Faustschutz)
RD	Rohdecke
HD	Holzdecke

Gebäudeaufbau:



Höhenbezug:
Gebäudeteile A-C
OKFF ±0.00
= +312,50 üNHN

Gebäudeteile D-E
OKFF ±0.00
= +312,15 üNHN



SBK 1
(offen)

Index	Änderungen-Name	Datum	Name
-		02.10.26	

PLANINHALT

Rohbau_Erdgeschoss_Achsen K-R

PROJEKT

ILK

Ausschreibung - LP6

BAUHERR*IN

PLANVERFASSER*IN

HAUSTECHNIK_HKLS

HAUSTECHNIK_ELT

STATIK

FORMAT	MASSSTAB	ERSTELLT	BEARBEITET
1550x900	1:50	02.10.2026	kes, vev, ch, kj, sah

PLANNUMMER

ILK_L6_K_TPZ_GR_E00_ROH_065

INDEX

-

Wolken

Änderungswolke

Abstimmungsbedarf

Gründung/Fundamente

Sohlstärken gem. Plan Gründung und Angabe TR

- WU-Sohle 120cm
- WU-Sohle 115cm
- WU-Sohle 100cm
- WU-Sohle 80cm
- WU-Sohle 60cm
- WU-Sohle 50cm
- WU-Sohle 45cm
- WU-Sohle 35cm
- WU-Sohle 25cm
- Randbalken 65 cm
- Randbalken 265 cm
- STB-Platte unter Brunnenring 50cm
- 16cm Sohlstärkung
- 12cm Sohlstärkung

Marker & Wolken

Raumstempel

Raumnummer — 13.1
Raumname — Flur
Netto Raumfläche — 24,97 m²
Lichte Raumhöhe — UK RD: 4,60 m
Lichte Rohbauhöhe ab OKFF bis UKRD — 4,50 m OKRD - 4,60 m
Oberfläche Boden — OKFF
Oberfläche Wandsockel — WS: FLY
Oberfläche Deckenuntersicht — OK: GK, glatt

Fenstermarker

Rohbaubreite
Rohbauhöhe ab OK RF
FE1/EF1 — Fensternummer, Fenstertyp
A1,5 A

Türmarker

Rohbaubreite
Rohbauhöhe ab OK FF
LDB 880 — lichte Durchgangsbreite
DS2/EI2 — Türnummer

Schnitte

- 1-1 Schnitt HKLS_B
- 2-2 Schnitt HKLS_A
- AA Schnitt
- BB Schnitt
- CC Schnitt
- DD Schnitt
- GG Schnitt